

ข้อมูลโครงการ

ภาพรวมโครงการ	
ชื่อโครงการ	ซีริดจันน์ รีสอร์ท
ที่ตั้ง	เขาเต่า หัวหิน 9 กม. จากตัวเมืองหัวหิน 700 ม. จากถนนเพชรเกษม
แนวคิดโครงการ	รีสอร์ทส่วนตัว
เจ้าของโครงการ	บริษัท ซีอีอาร์ จำกัด
ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	บ้านพักตากอากาศและ คอนโดมิเนียม สไตล์หรู
พื้นที่โครงการ	33.1 ไร่
เปิดตัวโครงการ	กันยายน 2550
คาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ	ปลายปี 2551 สำหรับเฟส 1
จำนวนยูนิต	คอนโดมิเนียม 56 ยูนิต & บ้านพักตากอากาศ 22 หลัง
สิ่งอำนวยความสะดวก	<ul style="list-style-type: none"> • รีสอร์ทโครงการพร้อมระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง • สโมสรและสระว่ายน้ำ • สปา • ฟิตเนส • ร้านอาหาร • พนักงานต้อนรับของ โครงการ • สวนป่าขนาดใหญ่สำหรับโครงการโดยเฉพาะ • บริการจัดทำและดูแลสวน • บริการรถรับส่งเข้าออก โครงการ • บริการแม่บ้าน • สนามตีเทนนิส • บริการจัดการนำทรัพย์สินออกให้ชาวต่างชาติเช่า เพราะโครงการ ได้รับความนิยมจากชาวต่างชาติ โดยเฉพาะชาวยุโรป

ซีริดจิ้น ดอนเดมิเนียม	
จำนวนยูนิต	56 ยูนิต
แบบคอนโด	จัสมิน: 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 3 ระเบียง 171 ตรม. มาร์รามา: 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ระเบียง 134 ตรม. พลิมิรา: 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ระเบียง 112 ตรม.
ราคา	เริ่มต้นที่ 5.4 ล้านบาท
ค่าธรรมเนียมซื้อขาย	ฟรี * ค่าสาธารณูปโภค 200 บาท ต่อ ตรม.
ค่าส่วนกลาง	ประมาณ 3,000 บาท ต่อ เดือน
ผลตอบแทนจากการนำอสังหาริมทรัพย์	ประมาณ 6% - 9%
บ้านพักตากอากาศ ซีริดจิ้น	
จำนวนยูนิต	22 หลัง สำหรับพล 1
แบบบ้าน	มาเอสติก: 4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ พื้นที่ภายในบ้าน 301 ตรม. พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 465 ตรม. เดรสซนท: 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ พื้นที่ภายในบ้าน 222 ตรม. พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 352 ตรม. ไซพวาส: 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ พื้นที่ภายในบ้าน 175 ตรม. พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 277 ตรม. ดริสตีล: 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ภายในบ้าน 128 ตรม. พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 229 ตรม. ดริสตีล: 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ภายในบ้าน 114 ตรม. พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 225 ตรม.
ราคา	เริ่มต้นที่ 7.67 ล้านบาท
ค่าธรรมเนียมซื้อขาย	ฟรี * ค่าสาธารณูปโภค 50 บาท ต่อ ตรม.
ค่าส่วนกลาง	ประมาณ 3,000 บาท ต่อ เดือน
สถานที่ติดต่อ	
สำนักงานขายหัวหิน 222/68 ถนนเพชรเกษม, หัวหิน ประจวบคีรีขันธ์ 77110 โทร. 032-515-464, 032-515-424 081-870-7870 แฟกซ์. 032-515-310 searidge@theSeaRidge.com www.theSeaRidge.com	สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 อาคารลำปางง้วน 1 333 ถนนวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 โทร. 0-2618-8800 แฟกซ์.0-2618-8801

* เงื่อนไขอาจมีการเปลี่ยนแปลง